SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RÚSTICO

PROYECTO: *Instalación generadora fotovoltaica de 990 kW de potencia instalada, denominada "GF LA HINIESTA", centro de transformación de 1000 kVA y línea de evacuación de 13,2 kV para el acceso a red, sita en el Polígono 37, Parcela 9, 49026, en Zamora.*

D. Alberto Díaz San Miguel, con DNI 70865203H, en representación de **FOTOHINIESTA, S.L.,** con CIF B37577541, domicilio social en Calle Íscar Peyra, 1 – 5 Piso 5º A, 37002, en Salamanca, y, por tanto, con capacidad legal suficiente, conforme a lo requerido en la legislación vigente,

EXPONE

Que con fecha 5 de octubre de 2023 se recibe notificación por parte del Excmo. Ayuntamiento de Zamora en relación al expediente Nº 8646/2023, en el que se nos advierte que, debido a las modificaciones previstas en la Licencia Urbanística por procedimiento ordinario, Licencia Ambiental y Autorización de Uso Excepcional en suelo rústico (expedientes 5692/2020 y 5691/2020), concedida con fecha 17 de agosto de 2023, se deberán presentar:

- Solicitud de Licencia Urbanística para Proyecto Reformado de la Licencia Urbanística para instalación solar fotovoltaica, centro de transformación y línea de evacuación (expediente G/5692/2020)
- Modificación de la Autorización de uso excepcional en suelo rústico.
- Modificación Sustancial o No Sustancial, según corresponda, de la Licencia Ambiental para instalación solar fotovoltaica, centro de transformación y línea de evacuación (expediente G/5691/2020).

SOLICITA

La actualización de la Autorización de uso excepcional en suelo rústico concendida según las modificaciones recogidas en el Proyecto Reformado presentado junto a esta solicitud, en sus apartados 3 y 4, y que a continuación se resumen:

TABLA RESUMEN DE LAS MODIFICACIONES PROYECTADAS				
Conceptos modificados		**Proyecto original**	**Proyecto modificado**	**Variación**
Módulos fotovoltaicos	Modelo	LR4-72HPH435M	YINGLI YLM 132 CELL 655	
	Unidades	2268	1680	-25,93%
	Potencia unitaria (Wp)	435	655	
	Potencia total (kWp)	986,6	1100,4	11,53%
Estructura	Tipo	Fija con disposición 2V (N-S)	Fija continua (E-O)	
Inversores	Modelo	ABB PVS-175-TL	GoodWe GW250KN-HT	
	Unidades	5	5	0,00%
	Potencia unitaria (kW)	175	198	13,14%
	Potencia total (kW)	875	990	13,14%
Centros de Transformación	Unidades	1	1	0,00%
	Potencia unitaria (kVA)	1000	1000	0,00%
	Potencia total (kVA)	1000	1000	0,00%
Línea evacuación AT	Longitud	20	20	0,00%
	Tensión (kV)	13,2	13,2	0,00%
	Tipo	Subterránea	Subterránea	
Superficie planta FV	Superficie (m²)	16032	8019	-49,98%
Vallado perimetral	Longitud (m)	645,20	356,28	-44,78%

Como se puede comprobar, todas las modificaciones suponen menores exigencias que las que suponían el planteamiento inicial descrito en el proyecto original, ocupando una menor superficie, menor longitud de vallado y menor número de paneles solares, incluso concentrando todas las instalaciones en la misma parcela, a diferencia de lo que se reflejaba en la licencia concedida.

Por todo lo expuesto, y habiéndose redactado el proyecto reformado de acuerdo con las normas vigentes, se somete a la consideración de las Autoridades Competentes con el fin de obtener las correspondientes autorizaciones administrativas que permitan la legalización de la instalación descrita, quedando a su entera disposición para atender cuantas observaciones nos sean formuladas.

En Zamora, a 16 de octubre de 2023

70865203H ALBERTO DIAZ (R: B37577541)

Firmado digitalmente por 70865203H ALBERTO DIAZ (R: B37577541)
Fecha: 2023.10.16 13:43:09 +02'00'

Fdo.: Alberto Díaz San Miguel